

**MİMARLIK, MÜHENDİSLİK DANIŞMANLIK HİZMETİ ALINACAKTIR**  
**YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI YÜKSEKÖĞRETİM KURUMLARI ÇUKUROVA**  
**ÜNİVERSİTESİ**

**Ç.Ü. 400 YATAKLI SAĞLIK UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ HASTANESİ UYGULAMA PROJELERİ İLE İHALE DOSYASI HAZIRLANMASI İŞİ** danışmanlık hizmeti işi için, yeterli tecrübeye sahip adaylar teklif vermek üzere ön yeterlik başvurusuna davet edilmektedir. Ön yeterlik değerlendirmesi sonucu yeterliği tespit edilenler arasından ön yeterlik şartnamesinde belirtilen kriterlere göre sıralanmak suretiyle kısa listeye alınarak teklif vermeye davet edilecek isteklilerin katılımıyla 4734 sayılı Kanununun 5 inci bölümünde yer alan hükümlere uygun olarak belli istekliler arasında ihale usulü ile ihale edilecektir.

**İhale Kayıt Numarası** : 2023/1069951

**1-İdarenin**

- a) Adresi : **Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı 01330 Balcalı SARIÇAM/ADANA**
- b) Telefon ve faks numarası : **3223386424 - 3223387304**
- c) Elektronik Posta Adresi : **yapi-tekNIK@cu.edu.tr**
- ç) Ön yeterlik dokümanının görülebileceği internet adresi : **https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/**

**2- Ön yeterlik konusu danışmanlık hizmetinin**

- a) Niteliği, türü ve miktarı : **En az 400 yataklı yaklaşık olarak 100.000 m<sup>2</sup>'lik kapalı alana haiz olan 1 Adet 400 Yataklı Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezi Hastanesine ait Bina, Altyapı, Çevre Düzenlemesi Proje ve İhale Dokümanlarının hazırlanması işi Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.**
- b) Yapılacağı yer : **Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü Sarıçam ADANA**
- c) İşin süresi : **İşe başlama tarihinden itibaren 210 takvim günüdür**

**3- Ön yeterlik değerlendirmesinin**

- a) Yapılacağı yer : **Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı İhale ve Bütçe Şube Müdürlüğü ihale salonu**
- b) Tarihi ve saati : **26.10.2023 10:30**

**4. Ön yeterlik değerlendirmesine katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile ön yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1** Ön yeterlik değerlendirmesine katılma şartları ve istenilen belgeler:

**4.1.1.** Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi,

**4.1.1.1.** Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ilgili meslek odasından ya da ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan tarihinden ya da ihale veya son başvuru tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

**4.1.1.2.** Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan tarihinden ya da ihale veya son başvuru tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

**4.1.2.** Ön yeterlik başvurusu yapmaya yetkili olduğunu gösteren belgeler,

**4.1.2.1.** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.

**4.1.2.2.** Tüzel kişi olması halinde, başvuru mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişilerde; yönetimdeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelere/kuruculara ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır. EKAP'a kayıtlı olmayan yabancı adaylar tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.

**4.1.3** Şekli ve içeriği Ön Yeterlik Şartnamesinin ekinde belirtilen Başvuru Mektubu,

**4.1.4** Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir

tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge

#### 4.2. Mali kapasiteye ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

##### 4.2.1. Adayın ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri:

İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait;

- İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan adaylar yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini,
- İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan adaylar, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar.

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

- Cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,
- Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/toplam aktif) en az 0,15 olması,
- Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması ve belirtilen üç kriterin birlikte sağlanması zorunludur.

Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

Serbest meslek erbabının vereceği, ilgili mevzuatına göre düzenlenmiş ve onaylanmış serbest meslek kazanç defteri özetinde gösterilen değerlere göre, son yıla ait toplam gelirin toplam gidere oranının veya son iki yıla ait gelir ve giderlerin parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bulunacak oranın en az (1,25) olması şartı aranır. Serbest meslek kazanç defteri özetinin yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir ya da vergi dairesince onaylı olması gerekir.

##### 4.2.2. İş hacmini gösteren belgeler:

- İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,
- Danışmanlık hizmet işleri ile ilgili ciro tutarını gösteren belgeler, Serbest meslek erbabının iş hacmi serbest meslek kazanç defteri özeti ile belgelendirilir.

Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

Bu belgelerin değerlendirilmesinde ;

- Toplam ciro için en az **4.250.000 TRY (Türk Lirası)**
- Danışmanlık hizmet işleri ile ilgili cironun, **3.650.000 TRY (Türk Lirası)** tutarı ön yeterlilik asgari şartı olarak istenir. Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kriterle ilişkin belgeyi sunan yeterli kabul edilir.

#### 4.3. Teknik yeteneğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

##### 4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Yapımla ilgili danışmanlık hizmet işlerinde son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında **3.800.000 TRY (Türk Lirası)** tutarından, az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

##### 4.3.2. Organizasyon yapısı ve personel durumuna ilişkin belgeler:

a) Anahtar Teknik Personel:

POZİSYON	ADET	ASGARİ TOPLAM GENEL DENEYİM(YIL)	ASGARİ BENZER İŞLERLE İLGİLİ TOPLAM MESLEKİ DENEYİM (YIL)
Proje Koordinatörü (İnşaat Mühendisi)	1	10	5
Proje Müdürü (Mimar)	1	10	5
Mimar	1	10	5
İnşaat Mühendisi	1	10	5

b) Teknik Personel:

- 1 Adet Proje Koordinatörü (En az 10 yıllık toplam deneyim ve en az 5 yıllık da istenen pozisyon ile ilgili mesleki deneyimi bulunan İnşaat Mühendisi olacaktır)
- 1 Adet Proje Müdürü (En az 10 yıllık toplam deneyim ve en az 5 yıllık da istenen pozisyon ile ilgili mesleki deneyimi bulunan Mimar olacaktır)
- 1 Adet Mimar (En az 8 yıllık toplam deneyim, 4 yıllık mesleki deneyim)
- 1 Adet İnşaat Mühendisi (En az 8 yıllık toplam deneyim, 4 yıllık mesleki deneyim)
- 3 Adet Mimar (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet Peyzaj Mimarı (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet Şehir Plancısı (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet İnşaat Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet Makina Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet Elektrik Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 2 Adet Harita Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 1 Adet Jeoloji Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)
- 1 Adet Jeofizik Mühendisi (En az 5 yıllık toplam deneyim, 3 yıllık mesleki deneyim)

Teknik personelin eğitimini gösteren diploma veya mezuniyet belgesi ve toplam deneyim süresini gösteren ilgili meslek odası üye kayıt belgesi ve/veya hizmet çizelgesi ile özgeçmiş formunun istenilmesi zorunludur.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2023/2 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ'de Yer Alan V. Sınıf B Grubu Veya Üzerinde Yapılardan En az 100.000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip (Tek sözleşmeye bağlanan) yapılara ait Proje ile İhale Dokümanları Hazırlanması İşleri Benzer İş Olarak Kabul Edilecektir.

5. Yapılacak ön yeterlik değerlendirmesi sonucunda, yeterlikleri tespit edilenler arasından 8 aday teklif vermek üzere davet edilecektir.

6. İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açıktır.

7. Ön yeterlik dokümanı idarenin adresinde görülebilir. Ön yeterliğe başvuracak olanların ön yeterlik dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. İhale dokümanı, teklif vermek üzere ihaleye davet edilecek adaylara davet mektubu ekinde gönderilecektir.

9. Ön yeterlik başvurusu, ön yeterlik değerlendirme tarihi ve saatine kadar **Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı İhale ve Bütçe Şube Müdürlüğü** adresine elden teslim edilebileceği gibi iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

10. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif veremezler.

11. Diğer hususlar: -----